

PROJEKT BUDOWLANY

**TEMAT : Modernizacja instalacji kanalizacji sanitarnej
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Lwowskiej 23 w Zamościu**

**INWESTOR: ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ
W ZAMOŚCIU SP. Z O.O.
UL. PEOWIAKÓW 8
22-400 ZAMOŚĆ**

SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.	str. 3
2. Przedmiot opracowania.	str. 3
3. Opis obiektu	str. 3
4. Projektowane rozwiązanie	str. 4
5. Przyłącze kanalizacji sanitarnej.	str. 4
6. Uwagi końcowe.	str. 5

RYSUNKI

Nr 1 Mapa sytuacyjna

Nr 2 Rzut piwnic

Nr 3 Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej

Nr 4 Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej

Nr 5 Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej

Nr 6 Rozwinięcie instalacji kanalizacyjnej

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Podkład geodezyjny w skali 1: 500
- Inwentaryzacja budynku
- obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot opracowania.

Tematem niniejszego opracowania jest projekt poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz wymiana przyłączy do istniejących studzienek kanalizacyjnych.

3. Opis obiektu

Budynek przy ul. Lwowskiej 23 w Zamościu jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym całkowicie podpiwniczonym. W piwnicach znajdują się piwnice lokatorskie.

Obiekt wyposażony jest w instalację kanalizacyjną, wodociągową, centralnego ogrzewania, gazową i elektryczną.

Istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej odprowadza ścieki z mieszkań poprzez piony kanalizacyjne i poziomy wykonane z rur żeliwnych do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Poziomy prowadzone są pod posadzką piwnic.

Niedrożność poziomów i nieszczelności odcinków pionów w piwnicach powodują częste awarie prowadzące do zalewania ściekami piwnic oraz mieszkań na parterze budynku.

Ze względu na zły stan techniczny istnieje konieczność wymiany poziomów kanalizacyjnych, podejść do pionów oraz przyłączy kanalizacyjnych do istniejących studzienek Si 1, Si 2 miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

4. Projektowane rozwiązanie

Projektuje się poziomy kanalizacyjne prowadzone po ścianach zewnętrznych i wewnętrznych piwnic.

Instalację należy wykonać z rur polipropylenowych PP-HT Magnaplast lub równoważnych śr. 75, 110 i 160 mm o połączeniach kielichowych z uszczelkami gumowymi. Polipropylene z którego wykonane są rury i kształtki jest materiałem trudnozapalnym, nie powoduje zagrożenia pożarowego, a bardzo dobre właściwości fizyczne sprawiają, że instalacja ma dużą wytrzymałość oraz jest odporna na uderzenia.

Na podejściach do pionów należy zamontować rewizję oraz złączkę przejściową PP/żeliwo.

Poziomy należy prowadzić ze spadkiem 2 % w kierunku przyłącza kanalizacyjnego po trasach przedstawionych w części graficznej niniejszego projektu. Zmiany kierunków należy wykonywać z kształtek o kącie 45 °.

Długości poziomów, średnice, spadki i rzędne dna przewodów kanalizacyjnych przedstawiono na profilach w części graficznej projektu.

Istniejące podejścia do pionów należy zdemontować do poziomu poniżej posadzki, zakorkować i zabetonować.

Przed demontażem podejść, piony należy zabezpieczyć przed osunięciem i rozszczelnieniem instalacji.

5. Przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Projektuje się odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Rury należy prowadzić po trasie istniejących przyłączy do istniejących studzienek kanalizacyjnych Si 1, Si 2.

Przyłącza kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PCV o średnicy 160 x 4,7 mm o połączeniach kielichowych z uszczelkami gumowymi.

Wejście przewodów kanalizacyjnych do studzienek wykonać jako szczelne.

Roboty ziemne należy wykonać ręcznie stosując podsypkę i nasypkę piaskową na rurociąg gr. 15 cm, jedynie pod istniejącą jezdnią asfaltową przejścia przyłączy kanalizacyjnych należy wykonać przewiertem w rurze ochronnej.

Roboty ziemne prowadzić z zachowaniem wymagań określonych normą BN-83/8836-02 "Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze".

6. Uwagi końcowe.

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych cz. II „Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r.
- Obowiązującymi normami i przepisami.

Materiały użyte do robót powinny posiadać świadectwo dopuszczenia ich stosowania w budownictwie odpowiednim certyfikatem zgodnie z wymogami Zarządzenia Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji M.P. nr 39 z dn. 21.07.1994 poz. 335.

Należy przestrzegać przepisów BHP.